

AC ONE PLANET ELTIF

DER FONDS IM ÜBERBLICK

Renditeerwartung in Höhe von
5 %–6 % p.a.²

Erwartete Ausschüttungen von rund
4 % p.a.³

Im Vergleich zu Aktien und
 Anleihen

börsenunabhängig

Durch die Anlage in Sachwerte
Inflationsschutz

Durch geringe Korrelation zu
 traditionellen Anlageformen

**Diversifikations-
vorteile**

Warum AC One Planet ELTIF?

Um Europas Energieversorgung zukunftsfähig aufzustellen, braucht es massive Investitionen in den Ausbau und die Modernisierung der Energieinfrastruktur.¹ Politisch ist das klar gewollt und wirtschaftlich dringend notwendig: Der steigende Strombedarf durch Elektrifizierung und neue Technologien wie KI erhöht den Investitionsdruck zusätzlich.

Mit dem aktiv gemanagten AC One Planet ELTIF können sich nun auch Privatanleger über einen Fonds an diesem strukturellen Wachstumstrend beteiligen und gleichzeitig den Anteil an Private Markets im Portfolio gezielt ausbauen.

**Etablierte
Märkte und
Technologien**

**Fokus auf
operative Assets
und Bauphasen**

**Ausschüttungs-
orientiert**

**Private Markets,
börsenunabhängige
Entwicklung**

¹ https://energy.ec.europa.eu/topics/infrastructure/european-grids_en ² Die Renditeerwartung (Prognose) bezieht sich auf die marktübliche erwartete Nettorendite für die vergleichbare Anlageklasse Infrastrukturinvestments im Rahmen einer weitgehend vergleichsweise konservativen Core/Core+ Strategie. **Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.** Es kann nicht garantiert werden, dass die angestrebte Rendite erreicht wird. Als Nettorendite wird die angestrebte Rendite nach Abzug der Fondskosten und -gebühren, vor Abzug individueller Steuern bezeichnet. Alle Angaben zur Renditeerwartung und erwarteten Ausschüttungen beziehen sich auf die thesaurierende Anteilsklasse OIF V des AC One Planet ELTIF. Eine Übersicht der verschiedenen Anteilsklassen des Fonds entnehmen Sie bitte dem Informationsmemorandum unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/downloads>. ³ Die erwartete Ausschüttung (Prognose) gilt für nicht-thesaurierende Anteilsklassen des Fonds und dient lediglich Informationszwecken und stellt kein verbindliches Rentabilitätsversprechen dar. Die Darstellung basiert auf verschiedenen Annahmen des Managers im Zusammenhang mit der vom Fonds verfolgten Anlagestrategie. Es kann nicht garantiert werden, dass die angestrebten Ausschüttungen erreicht werden.

Was ist ein ELTIF?

Ein European Long Term Investment Fund (kurz „ELTIF“) ist ein durch die Finanzaufsicht **regulierter** Investmentfonds. Ein ELTIF unterliegt regulierten Anforderungen zum **Anlegerschutz**, wie z. B. Mindestanforderungen an die Diversifikation der Investments. **Privatanleger** erhalten so **Zugang zu attraktiven Sachwertinvestitionen**, die bislang nahezu ausschließlich institutionellen Großinvestoren vorbehalten waren.

Erneuerbare Energien als langfristiges Investitionsthema

Erneuerbare Energien spielen eine wichtige Rolle in der europäischen Energieversorgung und stellen gleichzeitig ein bedeutendes Investitionsthema dar. Gleichzeitig darf auch die Vorsorge für die individuelle Zukunft nicht in Vergessenheit geraten.

Auch aus rein wirtschaftlicher Sicht stellen erneuerbare Energien ein bedeutendes Investitionsthema dar. Die nachstehende Darstellung zeigt die Kosten der Stromerzeugung in Deutschland. Dabei wird deutlich, dass die Energiegewinnung aus fossilen Energieträgern mit höheren Gesamtkosten einhergeht.

Hinzu kommt: Der Strombedarf wird perspektivisch weiter steigen. Insbesondere die voranschreitende Elektrifizierung von Industrie, Mobilität und Wärmeversorgung sowie der zunehmende Einsatz energieintensiver Technologien wie Künstlicher Intelligenz und Rechenzentren sind zentrale Treiber. Die zweite Grafik skizziert diese Entwicklung und unterstreicht die wachsende Bedeutung eines leistungsfähigen, zukunftssicheren Energiesystems.

Unabhängig von sozialen und politischen Bestrebungen besteht daher Grund zur Annahme, dass erneuerbare Ressourcen fossile Energieträger zunehmend verdrängen werden.

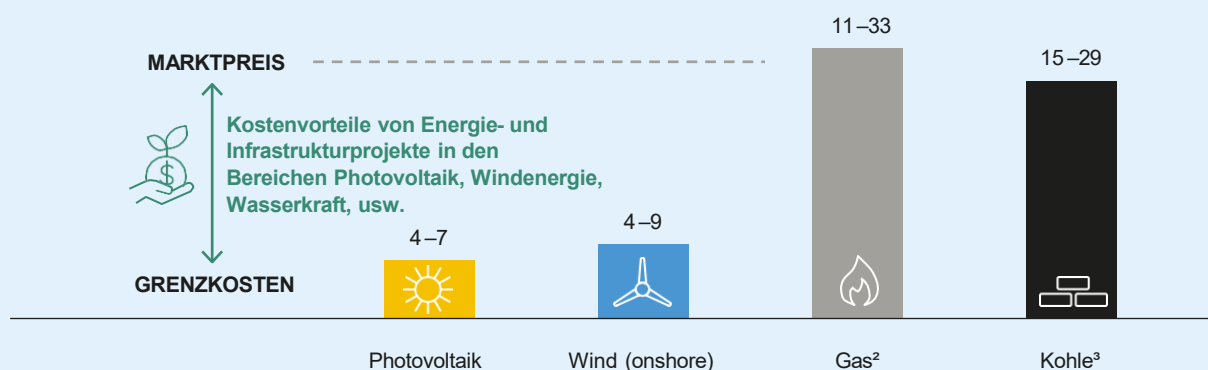


„Aus der Energiewende ergeben sich vielfältige Investmentmöglichkeiten. Diversifikation und Erfahrung sind dabei die Schlüssel im Risikomanagement und für stabile Renditen.“

Simon Laier, Fondsmanager

KOSTEN DER STROMERZEUGUNG ÜBER DIE LEBENSDAUER DER ANLAGE¹

in Eurocent/kWh



¹ Fraunhofer Institut, Studie: Stromgestehungskosten erneuerbare Energien (2024)

² Flexible Gaskraftwerke

³ Braun- und Steinkohlekraftwerke

AC ONE PLANET ELTIF

In welche Anlagen investiert der AC One Planet ELTIF?

Der AC One Planet ELTIF investiert in vier zentrale Bereiche: Energieerzeugung, Energieeffizienz, Energiespeicherung und Energieinfrastruktur. Im Sinne der Diversifikation bildet das Portfolio alle wichtigen Teilbereiche möglichst über die gesamte Wertschöpfungskette ab:



**Energie-
erzeugung**

**Energie-
effizienz**

**Energie-
speicherung**

**Energie-
infrastruktur**

Kernstrategie

Der Schwerpunkt des Fonds liegt auf langfristigen Investitionen in erneuerbare Energieanlagen und zugehörige Infrastruktur in Europa und Asien. Dazu zählen Windkraft-, Solar- und Wasserkraftprojekte sowie Batteriespeicher. Ergänzend kann der Fonds in Energieinfrastruktur sowie in ausgewählte Energieeffizienzmaßnahmen investieren. Der Fonds profitiert dabei von langfristigen Trends wie dem steigenden Energiebedarf sowie dem erwarteten Ausbau erneuerbarer Energien.

Beitrag

Nachhaltigkeit ist ein zentraler Bestandteil des Anlageansatzes des AC One Planet ELTIF. Der Fonds verfolgt gemäß Artikel 9 SFDR ein nachhaltiges Investitionsziel und strebt an, durch Investitionen in erneuerbare Energien und Infrastruktur einen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten. Anleger erhalten so Zugang zu einem Portfolio ausgewählter Infrastrukturinvestitionen im Bereich erneuerbarer Energien. Weitere Informationen finden Sie auf der [Webseite](#) des Fonds.

Es können weder sämtliche mit der Vermögensanlage verbundenen Risiken noch die nebenstehend genannten Risiken abschließend erläutert werden. Es besteht keine Kapitalgarantie. Daher können hohe Verluste bis zum Totalverlust auftreten. Die Risiken liegen primär in Verzögerungen bei der Kapitaleinwerbung sowie Investition und damit einher gehenden höheren Kosten, welche sich negativ auf die Rendite auswirken würden. Anlegern wird empfohlen, sich vor einer Anlage hinsichtlich aller aufsichtsrechtlichen, steuerrechtlichen und sonstigen rechtlichen Auswirkungen einer Investition in das Produkt beraten zu lassen. Alle Transaktionen sollen sich auf die aktuelle Fassung des Informationsmemorandums sowie gegebenenfalls verfügbare lokale Angebotsunterlagen stützen. Eine ausführliche Beschreibung aller Risiken findet sich im Informationsmemorandum in Abschnitt 21, Seite 56 ff.

SCHLÜSSELRIKEN IN VERBINDUNG MIT:

- Verzögerungen in der Projektentwicklung
- Allgemeines Risiko hinsichtlich Kostenüberschreitungen
- Regulatorische Risiken
- Währungsrisiko
- Ausschüttungen können sich verzögern oder ausbleiben
- Risiken bei der Investition in Sachwerte bzw. Infrastruktur (wie beispielsweise Untergangsrisiko, Betreiberisiko und Risiko unsachgemäßer Handhabung und Wartung)
- Risiken der Beschränkung und Aussetzung der Anteilsrücknahme⁵

⁴ Quelle: Die Berechnung der durchschnittlich versorgten Haushalte basiert auf Eurostat-Daten für 2018. Der durchschnittliche Stromverbrauch der Haushalte in EU-27 Ländern (in MWh pro Person) wird mit der durchschnittlichen Haushaltsgröße der EU-27 Länder multipliziert und ergibt den durchschnittlichen Stromverbrauch der durchschnittlichen EU-27 Haushaltsgröße (in MWh/Haushalt).

⁵ Einzelheiten siehe Informationsmemorandum Abschnitt 6 bzw. S. 32.

Eckdaten des AC One Planet ELTIF

Fondsstruktur	Luxemburger ELTIF
Anlageart	Offener Investmentfonds, depotfähig
AIFM	Alter Domus Management Company S.A. (Lux.)
Auflegungsdatum	01.03.2024
Zielvolumen ⁶	EUR 1.500 Mio.
Mindesthaltfrist	2 Jahre

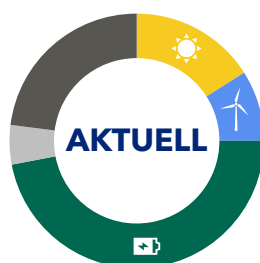
Laufzeit ⁸	99 Jahre
Renditeerwartung (nach Kosten) ⁹	5 - 6 % p.a.
Erwartete Ausschüttung ¹⁰	4 % p.a.
Fondswährung	EUR
Rückgabe	Rückgaben müssen mit einer Frist von 12 Monaten angekündigt werden. ⁷

Aktuelles Portfolio (Feb 2026) vs. Ziel-Portfolio

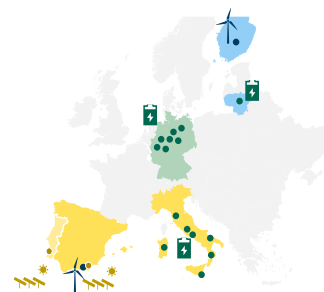
AKTUELLES PORTFOLIO

EUR 307 Mio. Fonds Nettovermögen*	8 Fondsinvestments
6 Länder	76 % Projekt-Entwicklung/im Bau
78 % Investitionsquote	50 % Private Debt Investments
2 Eigenkapital Investments	26 Einzelne Vermögenswerte

TECHNOLOGISCHE & GEOGRAPHISCHE ALLOKATION



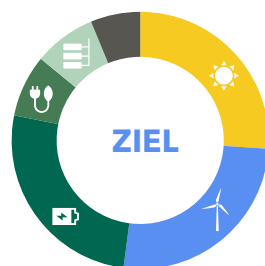
47 %	Batteriespeicher	5 %	Divers
16 %	Photovoltaik	23 %	Liquidität**
9 %	Windenergie		



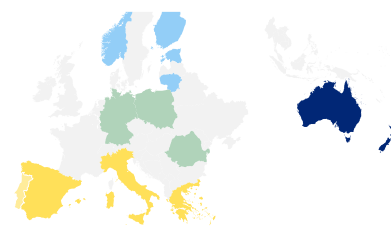
18 %	Nordeuropa
33 %	Zentraleuropa
47 %	Südeuropa
7 %	Divers

ZIEL PORTFOLIOAUFBAU⁶

EUR 550 Mio. Fondsvolumen mittelfristig	10-15 Fondsinvestments Diversifikation ²
12 Länder	75 % Operative Projekte
93 - 95 % Investitionsquote	20 % Private Debt Investments



20 - 30 %	Batteriespeicher	0 - 15 %	Energie Effizienz
20 - 30 %	Photovoltaik	0 - 15 %	Netz Infrastruktur
20 - 30 %	Windenergie	5 - 7 %	Liquidität



20 %	Nordeuropa
22 %	Zentraleuropa
36 %	Südeuropa
22 %	APAC

Quellen: Aquila Capital Investmentgesellschaft mbH, Stand: 28.02.2026. *Zeichnungsvolumen zum Stichtag 28.02.2026. **Die Liquidität wird als Prozentsatz der gesamten abgewickelten Zeichnungen im Fonds und der erwarteten Liquidität bis Ende Januar berechnet.

⁶ Es kann keine Garantie dafür gegeben werden, dass das Zielvolumen erreicht werden kann. Es besteht keine Garantie dafür, dass die Allokation in dieser Form realisiert werden kann.

⁷ Einzelheiten siehe Informationsmemorandum Abschnitt 6 bzw. S. 32.

⁸ Die Verwaltungsgesellschaft kann die Laufzeit unter bestimmten im Informationsmemorandum genannten Voraussetzungen verkürzen.

⁹ Die Renditeerwartung (Prognose) bezieht sich auf die marktübliche erwartete Nettorendite für die vergleichbare Anlageklasse Infrastrukturinvestments im Rahmen einer weitgehend vergleichsweise konservativen Core/Core+ Strategie. **Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.** Es kann nicht garantiert werden, dass die angestrebte Rendite erreicht wird. Die Renditeerwartung (nach Kosten) bezieht sich auf die angestrebte Rendite nach Abzug der Fondskosten und -gebühren, vor Abzug individueller Steuern. Alle Angaben zur Renditeerwartung und erwarteten Ausschüttungen beziehen sich auf die nicht-thesaurierende Anteilsklasse OIF V des AC One Planet ELTIF. Eine Übersicht der verschiedenen Anteilsklassen des Fonds entnehmen Sie bitte dem Informationsmemorandum unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/downloads>

¹⁰ Die erwartete Ausschüttung (Prognose) gilt für nicht-thesaurierende Anteilsklassen des Fonds und dient lediglich Informationszwecken und stellt kein verbindliches Rentabilitätsversprechen dar. Die Darstellung basiert auf verschiedenen Annahmen des Managers im Zusammenhang mit der vom Fonds verfolgten Anlagestrategie. Es kann nicht garantiert werden, dass die angestrebten Ausschüttungen erreicht werden.

AC ONE PLANET ELTIF

Aquila Capital als erfahrener Partner

Aquila Capital ist ein auf Investitionen in **essenzielle Sachwerte** **spezialisierte Asset Manager** und Teil der Commerzbank Gruppe.

- Rund **200 Mitarbeiter** arbeiten in 8 Büros in 7 Ländern
- Beschäftigte **29 Nationalitäten**
- Erfolgsbilanz bei Akquisition, Strukturierung und Verwaltung von Sachwerten
- Diversifiziertes Portfolio in 8 Assetklassen aktiv in **25 Ländern** Europas und der APAC-Region
- Attraktive Projektpipeline
- 15,6 GW Gesamtkapazität in Entwicklung, Bau und Betrieb¹¹:



Windenergie
31 Projekte



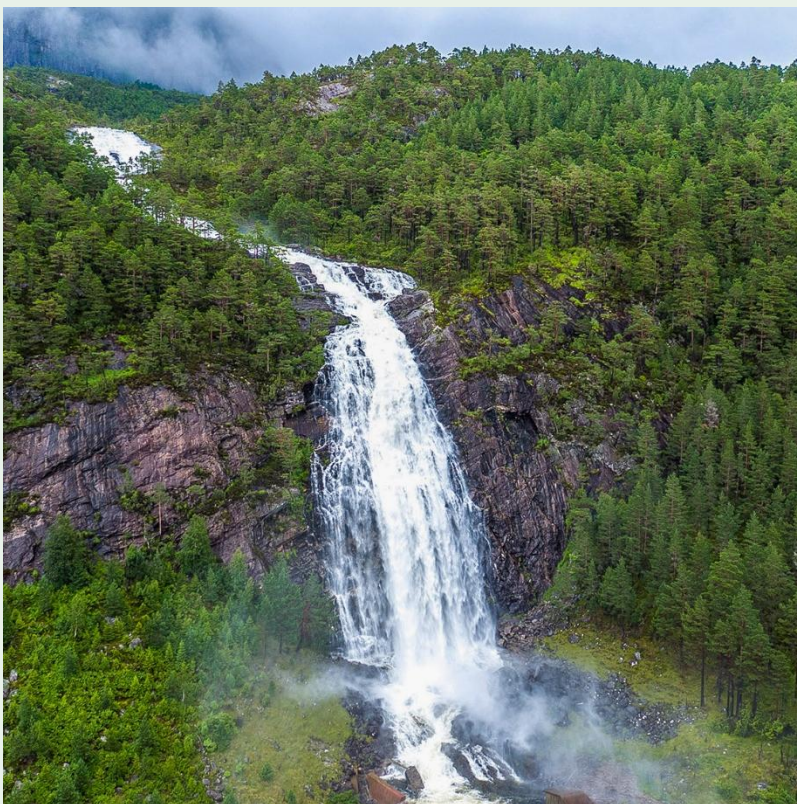
Photovoltaik
70 Projekte



Wasserkraft
308 Projekte



Batteriespeicher (BESS)
24 PROJEKTE



6 Mrd.

EUR verwaltetes Vermögen

rd. 200

Mitarbeiter

7

Standorte

15,6 GW

Gesamtkapazität in Entwicklung, Bau und Betrieb

Stand: 31.12.2025



Kontaktdaten Aquila Capital

7 STANDORTE IN 6 LÄNDERN

Hamburg (Hauptsitz)

Valentinskamp 70
20355 Hamburg
P +49 (0)40 87 50 50-100
info@aquila-capital.com

Amsterdam

Tower F
World Trade Center
Schiphol Airport
Schiphol Boulevard 215
1118 BH Schiphol

Madrid

Torre Espacio
Paseo de la Castellana
259D Planta 14
28046 Madrid

Zürich

AQ Investment AG
Poststrasse 3
8001 Zürich

Frankfurt

Neue Mainzer Straße 75
60311 Frankfurt am Main

Senningerberg

Airport Center Luxemburg
5, Heienhaff
1736 Senningerberg

London

30 Gresham Street
EC2V 7QP London
United Kingdom

Für weitere Informationen besuchen Sie uns gerne auf



Wichtige Hinweise

Dies ist eine Marketing-Anzeige. Bitte lesen Sie das Informationsmemorandum des AC One Planet ELTIF und das Basisinformationsblatt, bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen. Dieses Dokument dient lediglich Informationszwecken und stellt weder ein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zum Kauf oder Verkauf von bestimmten Produkten noch eine individuelle Anlageempfehlung oder sonstige Handlungsempfehlung dar.

Investmententscheidungen bezüglich der dargestellten Produkte sollten unbedingt auf Grundlage des Informationsmemorandum und nach Sichtung der vollständigen Unterlagen und Risikohinweise getroffen werden. Eine vorherige Beratung durch einen Rechts-, Steuer- und/oder Anlageberater wird empfohlen. Eine frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse. Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Wie viel ein Anleger tatsächlich erhält, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange er die Fondsanteile hält. Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt zudem der Besteuerung, die von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig ist und sich in der Zukunft ändern kann. Ein Anleger erwirbt bei dieser Kapitalanlage Fondsanteile an dem AC One Planet ELTIF und nicht direkt die von dem AC One Planet ELTIF gehaltenen Vermögensgegenstände, wie bestimmte Infrastrukturanlagen. Sachwertanlagen sind illiquide Investments. Anleger sollten daher nur einen Teil ihres Gesamtanlageportfolios in einen ELTIF investieren. Bei dem AC One Planet ELTIF handelt es sich um einen aktiv gemanagten Fonds, der nicht unter Bezugnahme auf einen Referenzindex verwaltet wird. Der AC One Planet ELTIF darf derivative Finanzinstrumente einsetzen, um die Währungs-, Kredit- und Zinsrisiken des Fonds zu steuern.

Dieses Dokument und die darin enthaltenen Informationen können unvollständig sein und Änderungen unterliegen und sind daher als unverbindlich anzusehen. Die Gültigkeit der Informationen und Aussagen ist auf das Datum der Erstellung des Dokuments beschränkt und kann sich insbesondere aufgrund der Marktentwicklung und von Änderungen im rechtlichen, politischen und wirtschaftlichen Umfeld ändern. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen stammen aus Quellen, die von uns als zuverlässig und richtig beurteilt wurden. Dennoch gewährleisten wir nicht die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen und lehnen jede Haftung für Schäden ab, die durch die Nutzung der Informationen entstehen könnten.

Bei den dargestellten Produkten handelt es sich um illiquide Investments, die mit verschiedenen Risiken verbunden sind. Ihre Realisierung kann zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals

führen. Eine Kapitalgarantie wird nicht gewährt. Die Investition ist möglicherweise nicht für Kleinanleger geeignet, die eine langfristige und illiquide Verpflichtung nicht eingehen können.

Die Verwaltungsgesellschaft kann beschließen, den Vertrieb des Fonds zu widerrufen.

In Diagrammen und Tabellen können sich Rundungsdifferenzen ergeben. Diagramme, die im vorliegenden Dokument ohne eine Quellenangabe gekennzeichnet wurden, sind aus unternehmenseigenen Daten bzw. Daten von Aquila Capital erstellt, weshalb auf eine entsprechende Angabe verzichtet wurde. Diagramme, die auf unternehmensexternen Quellen basieren, sind mit entsprechenden Quellenangaben gekennzeichnet.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Informationsmemorandum, dem Basisinformationsblatt und dem aktuellen Jahresbericht der Investmentgesellschaft. Diese Verkaufsunterlagen sind kostenlos in deutscher Sprache unter [ac-one-planet-eltif.de](https://www.ac-one-planet-eltif.de) abrufbar sowie in Papierform am Sitz des Portfoliomanagers Aquila Capital Investmentgesellschaft mbH, Valentinskamp 70, 20355 Hamburg erhältlich. Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte finden sie im Internet in deutscher Sprache unter [ac-one-planet-eltif.de](https://www.ac-one-planet-eltif.de).

Sozial verantwortliches Investieren ist von Natur aus qualitativ und subjektiv, und es gibt keine Garantie, dass die von Aquila Capital verwendeten Kriterien oder Beurteilungen die Überzeugungen oder Werte eines bestimmten Anlegers widerspiegeln. Informationen über verantwortungsvolle Praktiken werden durch freiwillige oder externe Berichterstattung gewonnen, die möglicherweise nicht genau oder vollständig sind, und Aquila Capital verlässt sich auf diese Informationen, um das Engagement eines Unternehmens für oder die Umsetzung von verantwortungsvollen Praktiken zu bewerten. Sozial verantwortliche Standards variieren je nach Region. Es gibt keine Garantie dafür, dass die angewandten sozial verantwortlichen Anlagestrategien und -techniken erfolgreich sein werden. Bei der Entscheidung, in den AC One Planet ELTIF zu investieren, sollten zudem alle Eigenschaften oder Ziele des Fonds berücksichtigt werden, wie sie in seinem Informationsmemorandum oder im Basisinformationsblatt beschrieben sind. Weitere Informationen über die nachhaltige Anlagestrategie können Anhang 1 des Informationsmemorandums entnommen werden und sind zu finden unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/nachhaltigkeit> <https://www.ac-one-planet-eltif.de/downloads>